

宅地建物取引主任者資格試験

ガイダンス 2 科目別攻略法

行政書士
 宅地建物取引主任者
 ファイナンシャルプランナー

森瀬泰豊

動画で使用する資料は <http://fptimes.jp> でダウンロードできます。

14	①権利関係	民法 10 建物区分所有法 1	不動産登記法 1 借地借家法 2
	20	20	
16	②宅地建物取引業法 (業法)		
	③法令上の制限その他		
	法令上の制限	都市計画法 2 国土利用計画法 1 土地区画整理法 1	建築基準法 2 農地法 1 宅地造成等規制法 1
	8		
	税法	国税 1 地方税 1	所得税 印紙税 登録免許税 贈与税 固定資産税 不動産取得税
	2		
	価格	不動産評価基準	地価公示法
	1		
	免除科目	住宅金融支援機構法 1 不動産の需給・統計 1	土地 1 建物 1 景品表示法 1
	5		

動画で使用する資料は <http://fptimes.jp> でダウンロードできます。

①権利関係	7問で十分 ~9問		
②宅地建物取引業法 (業法)	17問~19問 できれば20問		
③法令上の制限その他			
法令上の制限	4問~6問		
税法	国税	所得税	印紙税
1問		登録免許税	贈与税
	地方税	固定資産税	不動産取得税
価格	不動産評価基準		地価公示法
1問			
免除科目	住宅金融支援機構法	土地	建物
4問	不動産の需給・統計	景品表示法	

動画で使用する資料は <http://fptimes.jp> でダウンロードできます。