

<http://fptimes.jp> でカテゴリ分けした一覧表をご覧ください

Y's

<http://fptimes.jp>

# 絶対合格 / 宅建講座

## 法令上の制限 基礎編

### 国土利用計画法

行政書士  
宅地建物取引主任者  
ファイナンシャルプランナー

森瀬 泰豊

Copyright FP Times

動画で使用する資料は <http://fptimes.jp> より無料でダウンロードできます

<http://fptimes.jp> でカテゴリ分けした一覧表をご覧ください

Y's

<http://fptimes.jp>

## 事後届け出

### 手続

一定規模以上の面積の土地の売買契約等を締結  
契約を締結した日から2週間以内に  
市町村長を経由して 都道府県知事に 届出

所有権 賃借権 地上権 対価を得ない契約 届出不要  
~~抵当権~~

### 一定規模以上の面積

市街化区域	2,000㎡ 以上
市街化区域以外の都市計画区域	5,000㎡ 以上
都市計画区域外	1ha (10,000㎡) 以上

Copyright FP Times

動画で使用する資料は <http://fptimes.jp> より無料でダウンロードできます

Y'S

<http://fptimes.jp> でカテゴリ分けした一覧表をご覧ください

<http://fptimes.jp>

# 国土利用計画法 のポイント

国土利用計画法の目的

事後の 届出制

手続

対価性

一定規模以上の面積

Copyright FP Times

動画で使用する資料は <http://fptimes.jp> より無料でダウンロードできます